

Skadedatum
7/2/2018

Skadenummer
7180335541

Besiktningssrapport - Vattenskada



 Södervikensbrygga, 130 55 Ornö

Besiktningsdatum 10/31/2018
Skadedatum 7/2/2018
Typ av besiktning Vattenskada
Referensnummer
Byggnadsår 1955
Byggnadsyta

Ansvarig för objektet Sandra Birgitta Ahlbom, +46707143635, sandra.ahlbom@comhem.se
Försäkringstagare Sandra Birgitta Ahlbom, +46707143635, sandra.ahlbom@comhem.se
Ansvarig tekniker Lukas Molin, 073-7777550, lukas.molin@hrbservice.se

Adress
HRB Service
Lyftkransvägen 3
14250 Skogås

Kontaktuppgifter
0735703658

Org.nr
5569929630

1 (13)

CAB

Skadedatum
7/2/2018

Skadenummer
7180335541

Uppgifter från besiktningen

Närvarande	Roll	Telefon	E-post
Lukas Molin	Tekniker		lukas.molin@hrbservice.se

Skadeorsak

Tätskikt våtrum

② Hittade ingen skada eller skadeorsak. Har kollat badrummet och trossbotten under huset det är torrt där. Det som gav utslag i golvet vid brunnen är värmegolvet som ligger ytligt där och fuktmätaren ger utslag pga det, då värmekabeln har en annan densitet. I övriga badrummet så är det mycket mer spackel mellan värmegolvet och ytskikt och ger inget utslag. Har även kollat i rummet bakom duschen garderob och mätt fukten dära och det gav inget utslag.

Tätskikt

Golv

② Hittade ingen skada.

Ytskikt golv

Keramiskt material

Skadeorsak

Skarv/fog

② Ingen skada

Arbete utfört av behörigt/auktoriserat företag

Okänd

Branschstandard

Okänd

Regress

Nej

Skadedatum

7/2/2018

Skadenummer

7180335541

Skadeomfattning/Åtgärdsförslag

Finns ingen skada.

Trossbotten bågnar ner lite troligen pga att man inte har kommit att fästa åt ordentligt pga jätte trångt utrymme ca 20-40 cm. Det är det ändå jag kan se underifrån.

Lukten som FT kände kommer troligen från brunns silen som låg fel så att luften kom ut i mellan och luktade avlopp.

Jag har visat dom hur den ska ligga.

Beboelighet

Ja



Det är ett sommarhus så FT kan vara i sin bostad.

Överenskommelser med kunden

Nej

Adress

HRB Service
Lyftkransvägen 3
14250 Skogås

Kontaktuppgifter

0735703658

Org.nr

5569929630

3 (13)



Skadedatum
7/2/2018

Skadenummer
7180335541

Fuktprotokoll

Mätdatum 10/31/2018

Beskrivning

Utetemperatur (°C)

Adress
HRB Service
Lyftkransvägen 3
14250 Skogås

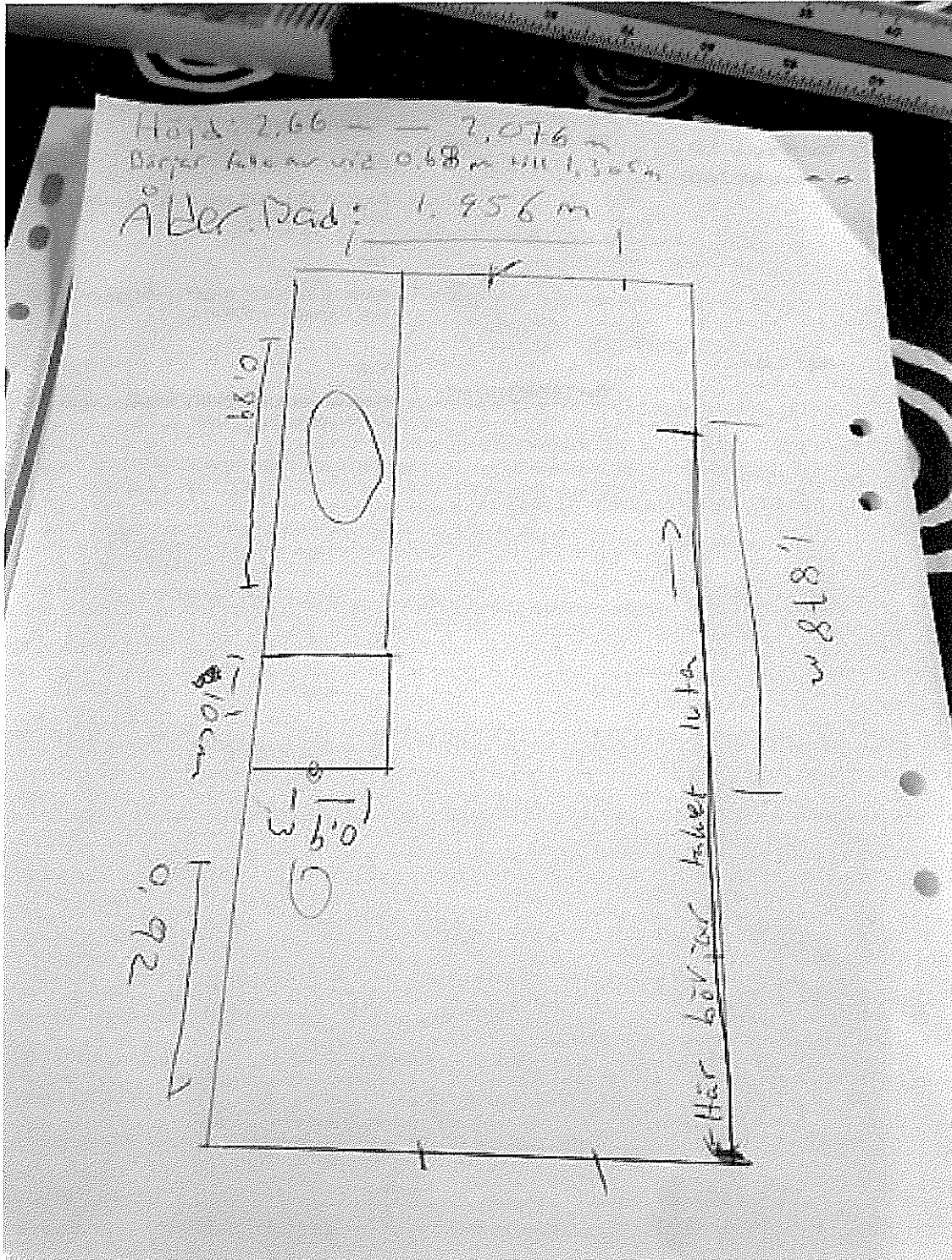
Kontaktuppgifter
0735703658

Org.nr
5569929630

4 (13)



Planskiss



Skadedatum
7/2/2018

Skadenummer
7180335541

Skadade utrymmen

Utrymme	Mått	Nettoyta	Detaljerad information
Duschrum - dusch	Längd: 1.88 m Bredd: 1.96 m Höjd: 2.66 m Omkrets golv: 7.68 m Omkrets tak: 7.68 m	Golv: 3.68 m ² (0.00 m ²) Vägg: 20.43 m ² (0.00 m ²) Tak: 3.68 m ² (0.00 m ²)	GOLV BAKOMLIGGANDE SKIKT: Befintliga reglar 600 mm, Nymontering 600 mm VÄGG BAKOMLIGGANDE SKIKT: Befintliga reglar 600 mm, Nymontering 600 mm TAK BAKOMLIGGANDE SKIKT: Befintliga reglar 600 mm, Nymontering 600 mm
Grund - Trossbotten	Höjd: 2.40 m	Yta: 0.00 m ² (0.00 m ²)	YTA BAKOMLIGGANDE SKIKT: Befintliga reglar 600 mm, Nymontering 600 mm

Skadedatum

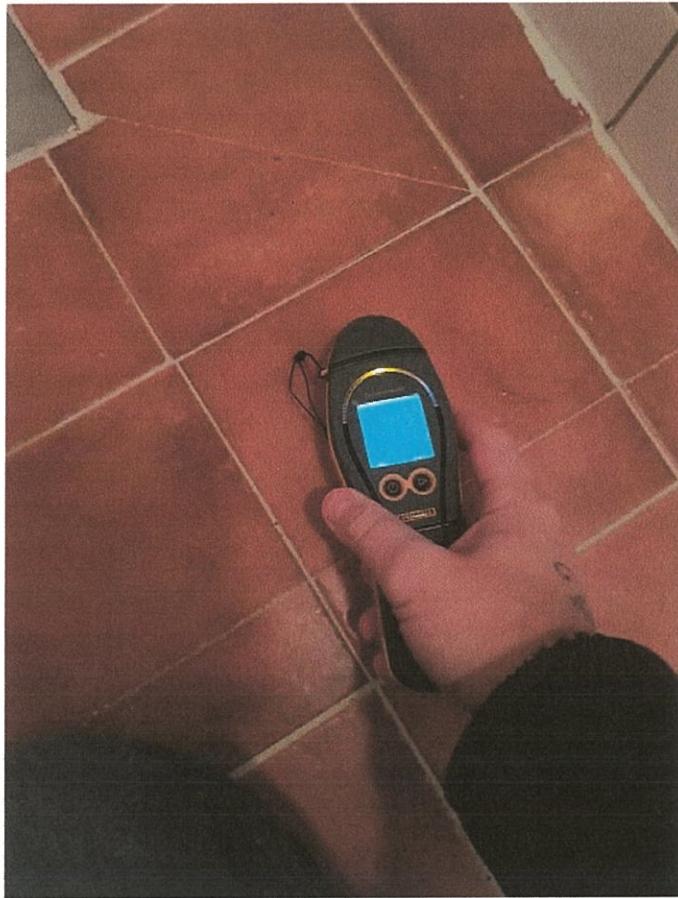
7/2/2018

Skadenummer

7180335541

Bilder

Skadeorsak



Adress

HRB Service
Lyftkransvägen 3
14250 Skogås

Kontaktuppgifter

0735703658

Org.nr

5569929630

7 (13)

CA3

Skadedatum
7/2/2018

Skadenummer
7180335541

Skadeorsak



Adress
HRB Service
Lyftkransvägen 3
14250 Skogås

Kontaktuppgifter
0735703658

Org.nr
5569929630

8 (13)

CAS

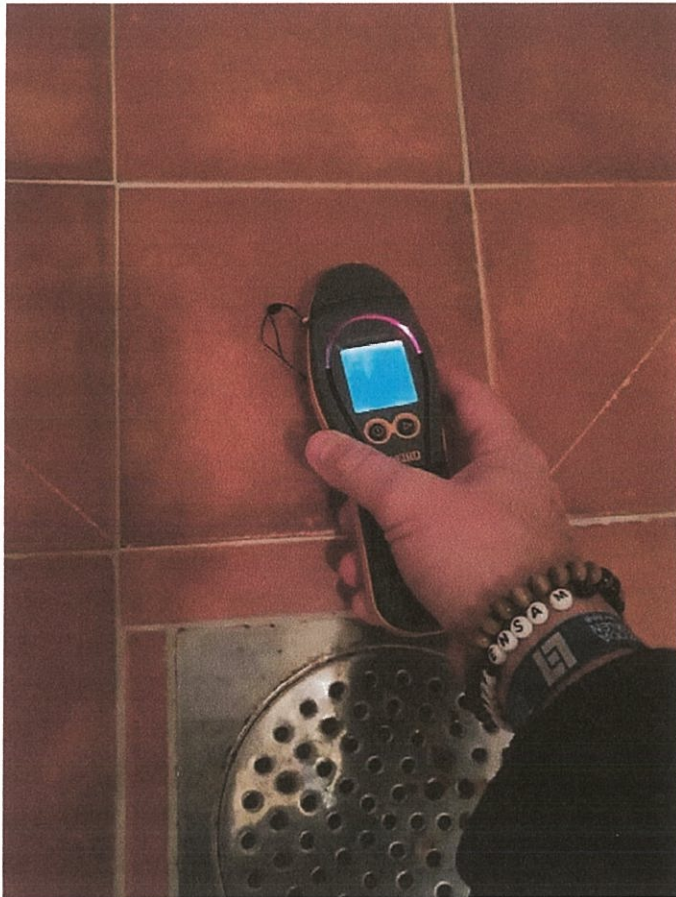
Skadedatum

7/2/2018

Skadenummer

7180335541

Skadeorsak



Adress

HRB Service
Lyftkransvägen 3
14250 Skogås

Kontaktuppgifter

0735703658

Org.nr

5569929630

9 (13)

CA3

Skadedatum

7/2/2018

Skadenummer

7180335541

Skadeomfattning/Åtgärdsförslag



Adress

HRB Service
Lyftkransvägen 3
14250 Skogås

Kontaktuppgifter

0735703658

Org.nr

5569929630

12 (13)

Skadedatum

7/2/2018

Skadenummer

7180335541

Jag kan inte hitta någon skada och enligt FT så har den tidigare hantverkaren bara kollat snabbt och inte kollat så noggrant.

Machetten till golvbrunnen ser korrekt utförd ut.

Det som gav utslag är troligen golvvärmen som ligger ytligt där och ger utslag.

Adress

HRB Service
Lyftkransvägen 3
14250 Skogås

Kontaktuppgifter

0735703658

Org.nr

5569929630

13 (13)



