

FASTIGHETSUTDRAG - VÄSBY 1:50			
Datum	2016-05-25		
Fastighet	Södertälje Väsby 1:50 Godkänd FR: 2016-05-20 Godkänd IR: 2015-09-08 Aktualitetsdatum IR: 2016-05-19 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig. Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda. Ajourföring IR pågår. Fastigheten har ännu ej ajourförts av IM efter avisering från lantmäterimyndigheten.		
Församling	Enhörna Anm: Socken: ytterenhörna		
Tidigare beteckning	Fastighet A-Ytterenhörna Väsby 1:50	Aktbeteckning 0181K-48/1983	
Ursprung	Södertälje Väsby 1:6		
Adress	Slandö 7	Kommundel: Enhörna	
Areal	Land: 23 245 kvm	Vatten: 0 kvm	Totalt: 23 245 kvm Anm: Ej arealredovisat vattenområde
Koordinater fastighet	Omr PT Koordinatsystem 1 C SWEREF 99 TM	N-koord 6574035.9	E-koord 644036.0 Karta
Andel i	Samfällighet Samfällighet Samfällighet Samfällighet Samfällighet Gemensamhetsanläggning	Södertälje Väsby S:1 Södertälje Väsby S:2 Södertälje Väsby S:3 Södertälje Väsby S:4 Södertälje Väsby S:6 Södertälje Väsby GA:10	
Skattetal	Mantal. 1/368		
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder Ägostyckning EC Rättelse enligt 26:e § FL Fastighetsreglering	Datum 1910-12-31 2012-09-26 2016-05-20	Aktbeteckning 01-Yth-100 0181k-24/1992 0181k-2016/19
Avskild mark	Södertälje Väsby 1:77 Södertälje Väsby 1:91		

FASTIGHETSUTDRAG - VÄSBY 1:50

Lagfarter	Lagfart	Inskriv.dag	Aktbeteckning
	Lagfart 559016-5147 Slandön Fastigheter AB Uthamnsvägen 5 151 38 Södertälje Köp 2015-07-01 Köpeskillning 12 750 000 Kr Avser även annan fastighet. Andel 1/1 Beviljad d-2015-00392613:9	2015-07-22	D-2015-00322195:9
Tidigare lagfart/ tomträtt	Lagfart/Tomträtt Lagfaren ägare Sv Met Ind Arb Förb Avd 30 i Södertälje Köp 1945-01-13 Redovisning av köpeskillning saknas Ingen köpeskillning. Ägd/innehavd andel 1/1 Överläten andel 1/1 Lagfaren ägare If Metall Stockholms Län Köp 2012-06-29 Köpeskillning 6 250 000 Kr Avser flera hela fastigh. Ägd/innehavd andel 1/1 Överläten andel 1/1	1945-02-21	45/93
		2014-12-29	D-2014-00541419:4
Inteckningar	2 10 000 Kr Inskrivningsdag: 1944-12-20 Aktnummer: 44/124 44/128 Östra Sörmlands Sparbank Fack 151 20 Södertälje Skriftligt pantbrev Beviljad i, Gäller i Södertälje Väsby 1:45 Beviljad i, Gäller i Södertälje Väsby 1:47 Beviljad i, Gäller i Södertälje Väsby 1:50 3 5 000 Kr Inskrivningsdag: 1944-12-20 Aktnummer: 44/125 44/129 Östra Sörmlands Sparbank Fack 151 20 Södertälje Skriftligt pantbrev Beviljad i, Gäller i Södertälje Väsby 1:45 Beviljad i, Gäller i Södertälje Väsby 1:47 Beviljad i, Gäller i Södertälje Väsby 1:50 4 5 000 Kr Inskrivningsdag: 1944-12-20 Aktnummer: 44/126 44/130 Östra Sörmlands Sparbank Fack 151 20 Södertälje Skriftligt pantbrev Beviljad i, Gäller i Södertälje Väsby 1:45		

FASTIGHETSUTDRAG - VÄSBY 1:50

<p>Inteckningar</p>	<p>Beviljad i, Gäller i Beviljad i, Gäller i</p> <p>Södertälje Väsby 1:47 Södertälje Väsby 1:50</p> <p>5 5 000 Kr</p> <p>Inskrivningsdag: 1944-12-20 Aktnummer: 44/127 44/131 Östra Sörmlands Sparbank Fack 151 20 Södertälje Skriftligt pantbrev</p> <p>Beviljad i, Gäller i Södertälje Väsby 1:45 Beviljad i, Gäller i Södertälje Väsby 1:47 Beviljad i, Gäller i Södertälje Väsby 1:50</p> <p>Antal sökta inteckningar (4) Summa: 25 000 Kr</p>																				
<p>Inskrivning</p>	<p>1 Nyttjanderätt Badplats Mm Inskrivningsdag: 1943-06-30 Aktnummer: 43/504</p>																				
<p>Ajourförande myndighet</p>	<p>Lantmäterimyndigheten i Södertälje Kommun 151 89 Södertälje Tel: 08-52301000</p> <p>Lantmäteriet Fastighetsinskrivning 761 80 Norrtälje Tel: 0771-636363</p>																				
<p>Taxering</p> <p>Samtaxering</p> <p>Värderingsenhet: Total lantbruk</p>	<p>Taxeringsenhet, typ: 120, Lantbruksenhet, bebyggd Id för tax.enhet: 297081-9 Markvärde: 2 320 Tkr Taxering genomförd: 2014 Byggn.värde: 1 453 Tkr Sum taxvärde: 4 690 Tkr Areal: 332 148 Kvm</p> <p>Del av registerfastighet och ingår i en sammanföring</p> <p>Södertälje Slandön 1:1 Södertälje Väsby 1:45 Södertälje Väsby 1:47 Södertälje Väsby 1:93 Södertälje Väsby 1:126</p> <table border="0"> <tr> <td>Skogsmark:</td> <td>900 Tkr</td> <td>Skogsmark:</td> <td>14 ha</td> </tr> <tr> <td>Skogsimpediment:</td> <td>17 Tkr</td> <td>Skogsimp:</td> <td>5 ha</td> </tr> <tr> <td>Åkermark:</td> <td>0 Tkr</td> <td>Åkermark:</td> <td>0 ha</td> </tr> <tr> <td>Betesmark:</td> <td>0 Tkr</td> <td>Betesmark:</td> <td>0 ha</td> </tr> <tr> <td>Ekonomibyggnad:</td> <td>0 Tkr</td> <td>Övrig mark:</td> <td>0 ha</td> </tr> </table>	Skogsmark:	900 Tkr	Skogsmark:	14 ha	Skogsimpediment:	17 Tkr	Skogsimp:	5 ha	Åkermark:	0 Tkr	Åkermark:	0 ha	Betesmark:	0 Tkr	Betesmark:	0 ha	Ekonomibyggnad:	0 Tkr	Övrig mark:	0 ha
Skogsmark:	900 Tkr	Skogsmark:	14 ha																		
Skogsimpediment:	17 Tkr	Skogsimp:	5 ha																		
Åkermark:	0 Tkr	Åkermark:	0 ha																		
Betesmark:	0 Tkr	Betesmark:	0 ha																		
Ekonomibyggnad:	0 Tkr	Övrig mark:	0 ha																		

FASTIGHETSUTDRAG - VÄSBY 1:50

Värderingsenhet: Skog	Taxeringsvärde:	900 Tkr		
	Areal:	14 ha	Riktvärdesomr:	111
	Samfällad mark:	Nej	Virkesförråd, tot:	174 kbm/ha
	Kod för kostnadsklass:	0	Barrskog:	- kbm/ha
	Klassind. tot. virkesförråd:	5	Lövskog:	kbm/ha
Värderingsenhet: Skogsimpmark	Taxeringsvärde:	17 Tkr		
	Areal:	5 ha	Riktvärdesomr:	111
	Samfällad mark:	Nej		
Värderingsenhet: Småhusmark på lantbruk	Taxeringsvärde:	1 021 Tkr		
	Areal:	500 kvm	Riktvärdesomr:	181502
	Antal lika:	11 st	Id.nr:	300930256
	Vatten och Avlopp:	Kommunalt/Enskilt sommarvatten, enskilt avlopp		
	Strand:	(Strandnära) högst 75 m utan egen strand		
	Taxeringsvärde:	1 299 Tkr		
	Areal:	500 kvm	Riktvärdesomr:	181502
	Antal lika:	14 st	Id.nr:	300955040
	Vatten och Avlopp:	Kommunalt/Enskilt sommarvatten, enskilt avlopp		
	Strand:	(Strandnära) högst 75 m utan egen strand		
Värderingsenhet: Småhusbyggnad på lantbruk	Taxeringsvärde:	258 Tkr		
	Boarea:	70 kvm	Biarea:	15 kvm
	Total värdegr. yta:	73 kvm	Summa standardp:	24
	Tillbyggnadsyta:	- kvm	Om/tillbyggnadsår:	-
	Nybyggnadsår:	1945	Under byggnad:	Nej
	Värderingsår:	1945	Placerad på:	300930256
	Taxeringsvärde:	1 110 Tkr		
	Boarea:	18 kvm	Biarea:	2 kvm
	Total värdegr. yta:	18 kvm	Summa standardp:	27
	Tillbyggnadsyta:	- kvm	Om/tillbyggnadsår:	-
	Nybyggnadsår:	1945	Under byggnad:	Nej
	Värderingsår:	1945	Placerad på:	300955040
	Taxeringsvärde:	85 Tkr		
Boarea:	18 kvm	Biarea:	2 kvm	
Total värdegr. yta:	18 kvm	Summa standardp:	27	
Tillbyggnadsyta:	- kvm	Om/tillbyggnadsår:	-	
Nybyggnadsår:	1945	Under byggnad:	Nej	
Värderingsår:	1945	Placerad på:	300955040	
***** Källa: Lantmäteriet och Skatteverket 2016-05-25 *****				