

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

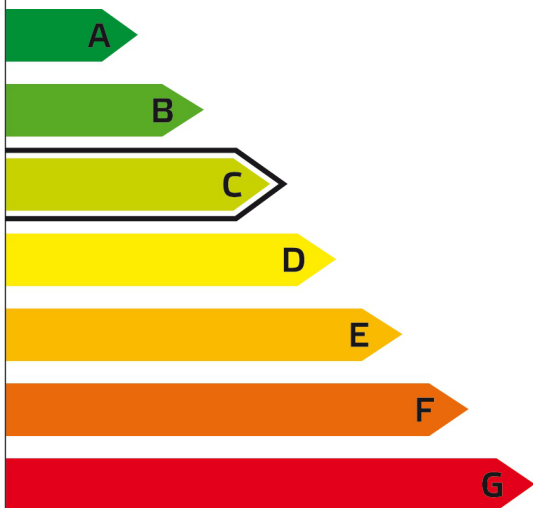
Strandvägen 10, 149 34 Nynäshamn

Nynäshamns kommun

Nybyggnadsår: 1983

Energideklarations-ID: 638443

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

45 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [jan 2012]:

Energiklass C, 55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Markvärmepump (el)

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Oskar Thörn, Independia Energi AB,
2014-12-11

Energideklarationen är giltig till:

2024-12-11

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Nynäshamn	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Oskarsberget 8		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 779662	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Strandvägen 10		Postnummer 14934	Postort Nynäshamn
			Huvudadress <input checked="" type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1983	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 300 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> 0	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1311 - 1410		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej <input type="checkbox"/>																																																				
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																				
<table border="0"> <tr> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text" value="12471"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td><input type="text" value="12471"/> kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="1353"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Ved (4)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text" value="12471"/> kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	<input type="text" value="12471"/> kWh		Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="1353"/> kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Mätt värde	Fördelat värde																																																				
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
Ved (4)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text" value="12471"/> kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	<input type="text" value="12471"/> kWh																																																					
Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="1353"/> kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																				
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																				
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																				
Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																				
Ange solfångararea <input type="text"/> m ²		Ange solcellsarea <input type="text"/> m ²																																																				
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸																																																			
Nynäshamn	14812 kWh	Nynäshamn	13525 kWh																																																			
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																			
<input type="text" value="45"/> kWh/m ² , år	<input type="text" value="45"/> kWh/m ² , år	<input type="text" value="55"/> kWh/m ² , år	<input type="text" value="65"/> - <input type="text" value="79"/> kWh/m ² , år																																																			

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas (§ 6) SFS 2012:400 <div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Byggnaden är besiktad i syfte att inhämta underlag till energideklarationen samt utreda möjligheten till lönsamma energibesparande åtgärder. Se bifogat besiktningsprotokoll.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Oskar	Thörn	
Datum för godkännande	E-postadress	
2014-12-11	oskar.thorn@independia.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
1053-CFX-2012	DNV	Normal
Företag	Independia Energi AB	